

1. Вопрос: Как часто проводятся проверки организаций потребителей тепловой энергии?

Ответ: Государственный надзор в сфере теплоснабжения осуществляется органами государственного энергетического надзора и направлен на предупреждение, выявление и пресечение нарушений требований по безопасному ведению работ на объектах теплоснабжения, требований безопасности в сфере теплоснабжения теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.

В отношении организаций потребителей тепловой энергии плановые проверки не проводятся. Внеплановые проверки могут проводиться в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 10 Федерального закона Российской Федерации от 26.12.2008г. № 294 - ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»: при возникновении угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия; при причинении вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия.

2. Вопрос: Может ли работник пройти в территориальном органе Ростехнадзора первичную проверку знаний правил работы в электроустановках (2 группа, до 1000 В) без предварительного обучения в учебном центре?

Ответ: Согласно п. 1.4.7 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей, утверждённых приказом Минэнерго России от 13.01.2003 № 6, зарегистрированным в Минюсте России 22.01.2003 № 4145, работники, принимаемые для выполнения работ в электроустановках, должны иметь профессиональную подготовку, соответствующую характеру работы. При отсутствии профессиональной подготовки такие работники должны быть обучены (до допуска к самостоятельной работе) в специализированных центрах подготовки персонала (учебных комбинатах, учебно-тренировочных центрах и т.п.).

В соответствии с приложением № 1 к Правилам по охране труда при эксплуатации электроустановок, утверждённым приказом Минтруда России от 24.07.2013 № 328н, зарегистрированным Минюстом России 12.12.2013 № 30593, работники с основным общим или средним полным образованием должны пройти обучение в образовательных организациях в объёме не менее 72 часов.

3. Вопрос из зала: Обоснование безопасности разрабатывается на опасный производственный объект в целом или может быть

разработано на отдельное техническое устройство, здание, сооружение, входящее в состав опасного производственного объекта?

Ответ: В соответствии со статьёй 1 Федерального закона от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (далее – Федеральный закон) обоснование безопасности опасного производственного объекта – документ, содержащий сведения о результатах оценки риска аварии на опасном производственном объекте и связанной с ней угрозы, условия безопасной эксплуатации опасного производственного объекта, требования к эксплуатации, капитальному ремонту, консервации и ликвидации опасного производственного объекта.

Понятие обоснования безопасности технического устройства, здания или сооружения, применяемого на опасном производственном объекте, Федеральным законом не установлено.

Требования к порядку разработки и содержанию обоснования безопасности опасного производственного объекта установлены Федеральными нормами и правилами в области промышленной безопасности «Общие требования к обоснованию безопасности опасного производственного объекта», утверждёнными приказом Ростехнадзора от 15.07.2013 № 306.

4. Вопрос из зала: Есть ли какие-либо законодательно установленные сроки для получения лицензии на эксплуатацию опасного производственного объекта: с момента начала эксплуатации или с момента регистрации в реестре?

Ответ: Согласно п. 3 статьи 49 части I Гражданского кодекса Российской Федерации право юридического лица (индивидуального предпринимателя) осуществлять деятельность, на занятие которой необходимо получение лицензии, возникает с момента получения такой лицензии или в указанный в ней срок и прекращается по истечении срока её действия, если иное не установлено законом или иными правовыми актами.

В силу части 2 статьи 9 Федерального закона от 04.05.2019 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» юридическое лицо или индивидуальный предприниматель вправе осуществлять лицензируемую деятельность только со дня, следующего за днём принятия решения о предоставлении лицензии.

За осуществление деятельности без оформленной в установленном порядке лицензии законодательством Российской Федерации предусмотрена административная и уголовная ответственность.

На основании изложенного организация (индивидуальный предприниматель), планирующая эксплуатировать опасный производственный объект, самостоятельно принимает решение о

направлении в лицензирующий орган соответствующего заявления о предоставлении лицензии, так как эксплуатация этого объекта без оформленной в установленном порядке лицензии не допускается.

5. Вопрос из зала (кран): Во дворе дома ведется строительство многоэтажного жилого дома. Территория строительной площадки окружена проезжей частью и придомовой территорией. При работе крана поднимаемый груз оказывается за пределами площадки, что создает угрозу проходящим людям и автомобилям. правомерна ли установка и эксплуатация башенного крана в данных условиях?

Ответ: Вышеуказанный башенный кран работает в стесненных условиях и в соответствии с требованиями пункта 136 ФНП ПС должен быть оснащен исправной координатной защитой в составе прибора безопасности. Указанная координатная защита должна быть настроена в соответствии с проектом производства работ и не позволять перемещать грузы башенным краном за границы опасной зоны (строительной площадки). При этом, перемещение стрелы башенного крана без груза над зданиями, проезжей частью, тротуаром не является нарушением требований промышленной безопасности.

6. Вопрос из зала (лифт): Кто принимает решение по замене (модернизации) лифта в многоквартирном доме?

Ответ: Решение о проведении работ по ремонту или замене лифта отработавшего назначенный срок службы принимают собственники помещений на общем собрании. Инициатором общего собрания собственников может выступить управляющая организация или собственник помещения в доме ([ст. 45 ЖК РФ](#)). Для принятия положительного решения по этому вопросу требуется согласие не менее двух третей от общего количества голосов собственников жилых и нежилых помещений ([ч. 1 ст. 46 ЖК РФ](#)).