

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПРИКАЗ**

**от 21 декабря 2021 года N 979/пр**

**Об утверждении перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований по федеральному государственному строительному надзору**

В соответствии с пунктом 1 части 10 статьи 23 Федерального закона от 31 июля 2020 г. N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2020, N 31, ст.5007)<sup>1</sup>

<sup>1</sup> Пункт 1 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1038 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, N 47, ст.6117; 2018, N 53, ст.8666).

приказываю:

Утвердить прилагаемый перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований по федеральному государственному строительному надзору.

Министр  
И.Э.Файзуллин

Зарегистрировано  
в Министерстве юстиции  
Российской Федерации  
29 декабря 2021 года,  
регистрационный N 66672

УТВЕРЖДЕН  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 21 декабря 2021 года N 979/пр

**Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований по федеральному государственному строительному надзору**

1. Наличие на земельном участке, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, указанного в части 8 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.16; 2021, N 27, ст.5103), работающей строительной техники для производства сваебойных, свайных работ, работающей стационарной техники для изготовления и применения бетонных смесей при отсутствии направленного застройщиком или техническим заказчиком в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.16; 2021, N 24, ст.4188) извещения о начале работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства (далее - извещение о начале работ).

2. Непоступление от застройщика или технического заказчика в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление федерального государственного строительного надзора, извещения о начале работ в течение 90 календарных дней со дня получения копии разрешения на строительство, направленной в соответствии с частью 15 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.16; 2018, N 32, ст.5135).

3. Получение от застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, извещения об изменении сроков наступления события, которое является основанием для проведения контрольного (надзорного) мероприятия, предусмотренного программой проверок<sup>2</sup>, по причине прекращения или приостановления контролируемым лицом работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства

на период более чем шесть месяцев с даты поступления указанного извещения.

<sup>2</sup> [Пункт 24 Положения о федеральном государственном строительном надзоре](#), утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июня 2021 г. N 1087 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2021, N 28, ст.5517).

Электронный текст документа  
подготовлен АО "Кодекс" и сверен по:  
Официальный интернет-портал  
правовой информации  
www.pravo.gov.ru, 29.12.2021,  
N 0001202112290033

[Об утверждении перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований по федеральному государственному строительному надзору \(Источник: ИСС "ТЕХЭКСПЕРТ"\)](#)